

AU COEUR de la SOLOGNE



DESCRIPTION

Immobilier Au COEUR de la SOLOGNE à 2 HEURES de PARIS -
Entre ROMORANTIN & SALBRIS (41) - Superbe PROPRIETE sur 6
HA 50 - Venez découvrir ce magnifique château alliant le
charme des demeures historiques et un environnement de rêve
. Propriété au cachet incroyable ne demandant qu'à être
rénovée pour lui redonner son lustre et sa splendeur d'antan .
De très beaux volumes pour une superficie habitable actuelle
de 1.100 m² avec sous-sol 400m² et combles 200m² et maison
de gardien . Au RdC magnifique entrée Hall de réception -
salles à manger - Salon avec cheminée - Bibliothèque - Cuisine -
26 chambres - Boudoir - 17 Salles de bains ou Salle d'eau - 11
WC - Au sous-sol Buanderie - Lingerie - Cave -locaux techniques
.Agence Transaxia Fabrice Bretouleix 06.45.82.42.63

VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél : 02.48.23.09.33

Site : transaxia-bourges-centre.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 40

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 17

Nombre de chambres : 23

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 11

Cuisine :

Chauffage : Non

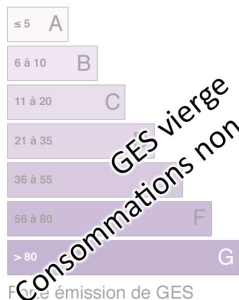
Surface habitable : 1308m²

Surface du terrain : 60000m²

Surface carrez : 0m²

Surface terrasse : 0m²

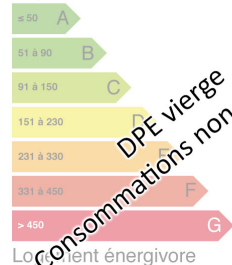
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Loi Climat énergivore