

**IDEAL PECHEUR**



**DESCRIPTION**

Immobilier CENTRE FRANCE - Région CHATEAUNEUF sur CHER (18) - Dans ville tous commerces (Méd. Pharm. Gare SNCF - Supermarché - etc...) MAISON élevée sur cave - R.d.C. : Cuisine / Salle à manger 32 m<sup>2</sup> - 1er étage : salon 23 m<sup>2</sup> - Salle de bains / WC - 2ème étage : 2 chambres 14 & 11 m<sup>2</sup> - Palier - Chauffage fioul - NI COUR NI JARDIN attenants mais un JARDIN de 1.000 m<sup>2</sup> proche du CHER - Tél. 06.77.34.63.95. ou 02.48.23.09.33.

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 90m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1072m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

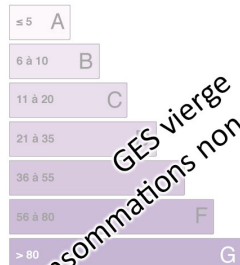
AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél : 02.48.23.09.33

Site : [transaxia-bourges-centre.fr](http://transaxia-bourges-centre.fr)

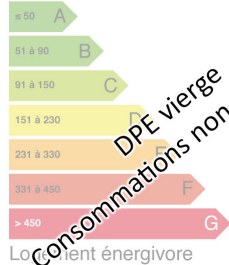
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Logement économe